

ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI

Předmět odhadu: **Stavební pozemek v obci Knínice, okres Litoměřice**

Popis předmětu odhadu:

- Pozemek parc. číslo 82 o výměře 4486 m², trvalý travní porost
- Nemovitosti v katastrálním území Knínice u Touchořin dle Listu Vlastnictví č. 269 vedeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Litoměřice

Odhad byl zpracován s ohledem na velikost, účel, umístění, vybavení a stav nemovitosti.

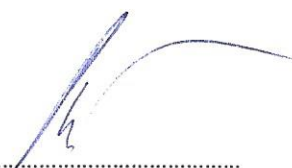
zdroj: cenová mapa pozemků, srealty.cz, českéreality.cz, reality.cz, reality.idnes.cz, realitymix.cz, počet nalezených hodnocených nabídek: 6

Odhad tržní obvyklé ceny nemovitosti činí: 1.345.800,- Kč

slovy: (Jeden milion tři sta čtyřicet pět tisíc osm set korun českých)

Pro odhad obvyklé nabídkové ceny nemovitostí byly použity zjištěné informace o oceňované nemovitosti, byly též zajištěny informace o nabídce prodeje nemovitostí obdobného typu a druhu využití a byly vyhledány nejbližší možné nabídky z dané lokality, ve které se oceňovaná nemovitost nachází. Odhadnutá obvyklá nabídková cena úměrně odpovídá známým a zjištěným skutečnostem.

Ve Varnsdorfu dne **15.11.2017**



.....

Radek Pilař